



## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Карта градостроительного зонирования территории Мамоновского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

#### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

#### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

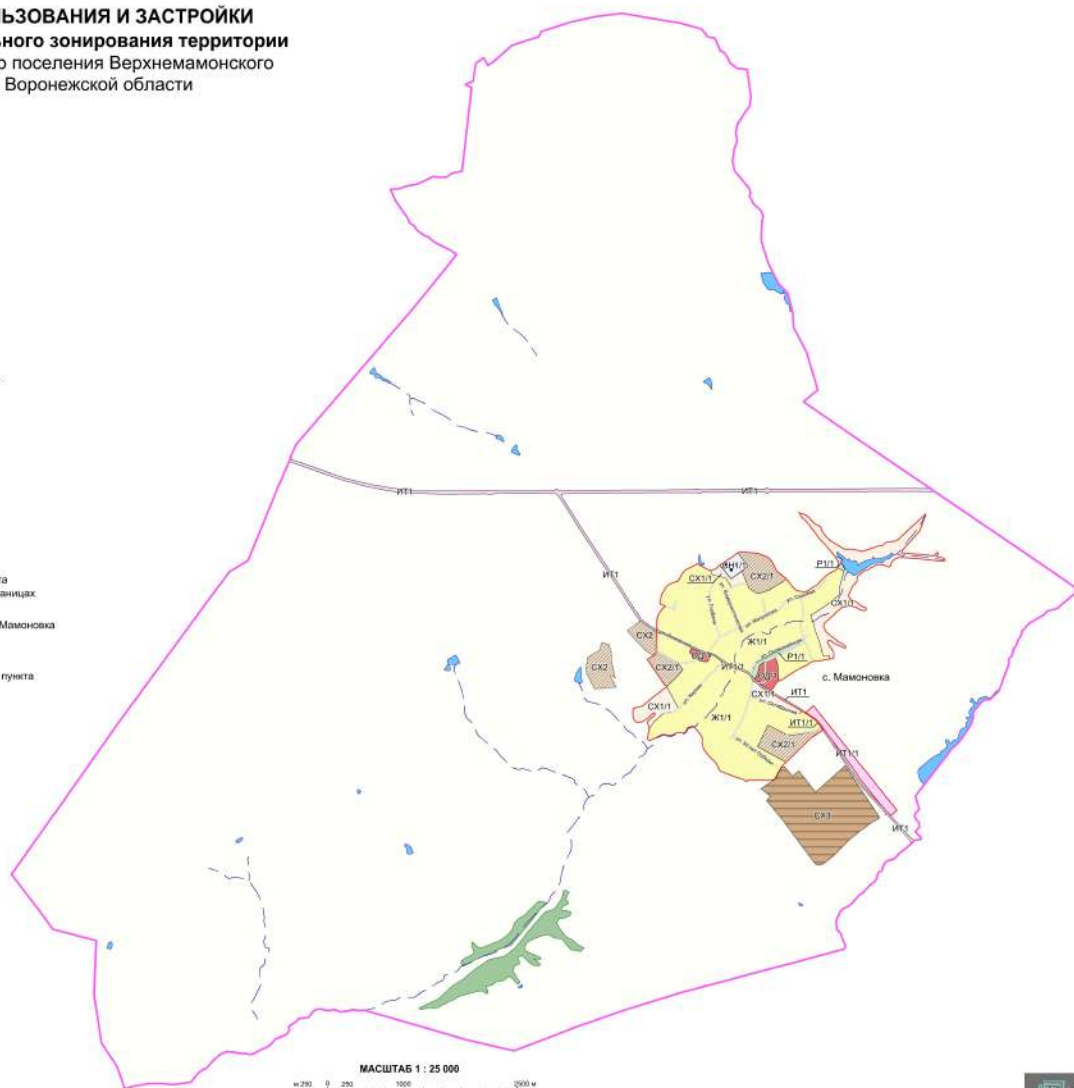
- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

#### Территориальные зоны

- Ж1/1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Мамоновка
- ОД1/1** Общественно-деловая зона села Мамоновка
- ИТ1/1** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры села Мамоновка
- ИТ1** Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта
- СХ1/1** Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта села Мамоновка
- СХ2/1** Зона сельскохозяйственного производства села Мамоновка
- СХ2** Зона сельскохозяйственного производства за границами населенного пункта
- СХ3** Зона животноводства за границами населенного пункта
- Р1/1** Зона природных территорий и защитного озеленения села Мамоновка
- ОРО1/1** Зона ритуальных объектов села Мамоновка

#### Объекты транспортной инфраструктуры

- Улично-дорожная сеть населенного пункта





### ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

#### Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Мамоновского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

##### Территориальные границы

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

##### Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли лесного фонда

##### Виды территориальных зон

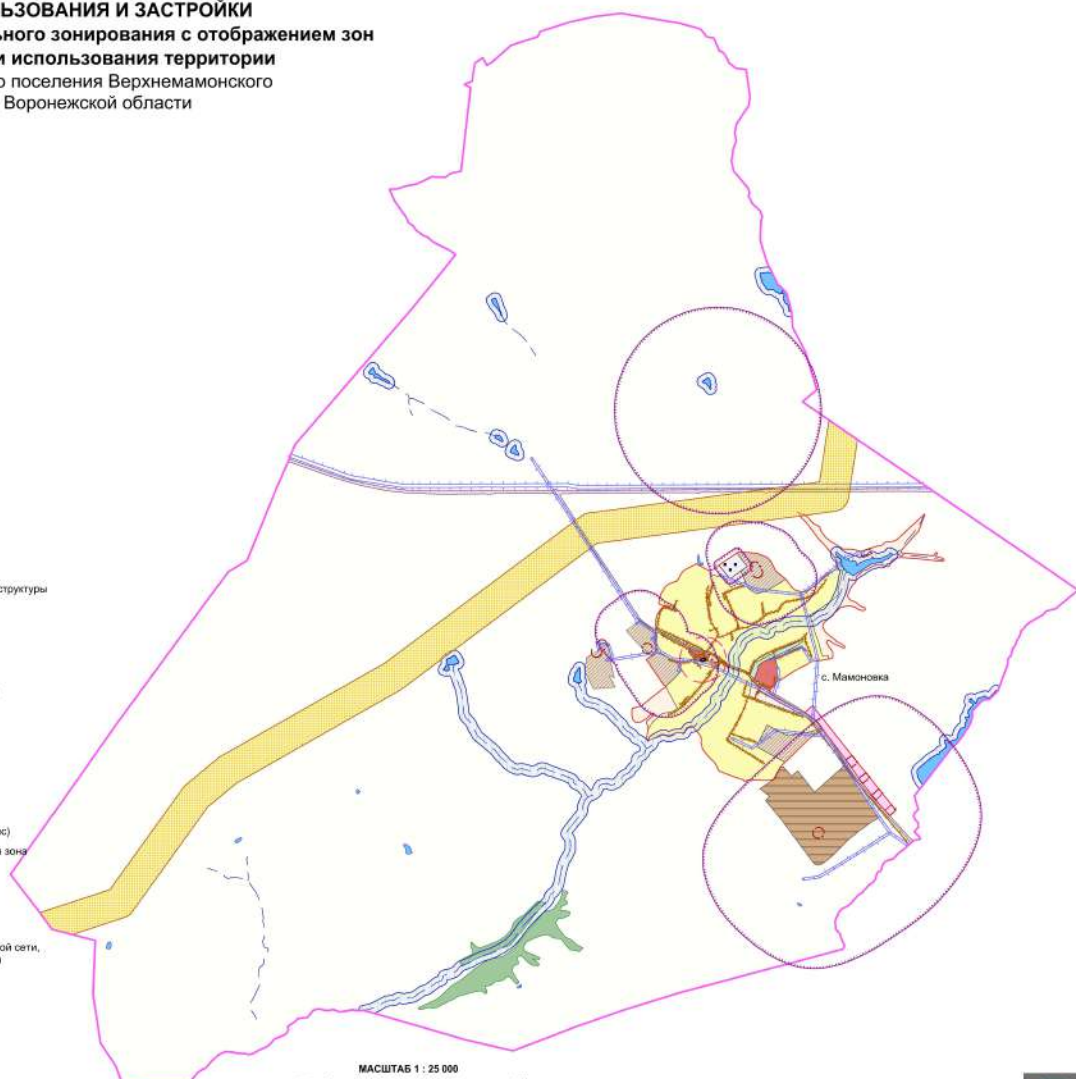
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловая зона
- Зона улиц, дорог, инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования в границах населенных пунктов
- Зона сельскохозяйственного производства
- Зона животноводства
- Зона природных территорий и защитного озеленения
- Зона ритуальных объектов

##### Зоны с особыми условиями использования территории

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс)
- Ориентировочная (нормативная) санитарно-защитная зона
- Охранная зона объектов электроэнергетики
- Охранная зона трубопроводов
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети
- Защитная зона объекта культурного наследия

##### Прочие объекты

- Объект культурного наследия



МАСШТАБ 1 : 25 000  
0 250 500 1000 2000 м

